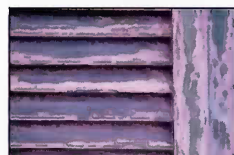


MANUTENZIONE SERRAMENTI

La scelta dell'intervento di manutenzione è determinata dalla **analisi** dello stato del manufatto, osservato tanto nella sua superficie di rivestimento quanto in quella strutturale. Da tale osservazione deriva una **diagnosi** che stabilisce il regime di **manutenzione ordinaria** o **straordinaria**, con soluzioni temporanee o risolutive, al fine di preservare il manufatto da un ulteriore deterioramento.



scropolatura smalto



spellatura smalto



alterazione cromatica



spellatura flatting

Parametri di trattamento delle superfici:

Tipologia	Intervento	Finitura			
		L/L	S/L	S/S	L/S
Domestico	Rigenerazione	•		•	
Ordinario	Ripristino	•		•	
	Rinfresco	•		•	
Straordinario	Rinnovo	•	•	•	•
	Restauro	•	•	•	•

L/L = legno per legno

S/S = smalto per smalto

S/L = smalto per legno

L/S = legno per smalto

Tempus Fugit

Servizio di manutenzione serramenti. La realizzazione della commessa nel minor tempo possibile, data dalla collaborazione tra cliente e impresa.

MANUTENZIONE ORDINARIA

Rigenerazione: intervento ordinario di tipo domestico mirato al mantenimento del film protettivo per mezzo di prodotti compatibili indicati all'origine (non trattasi di materiali filmogeni).

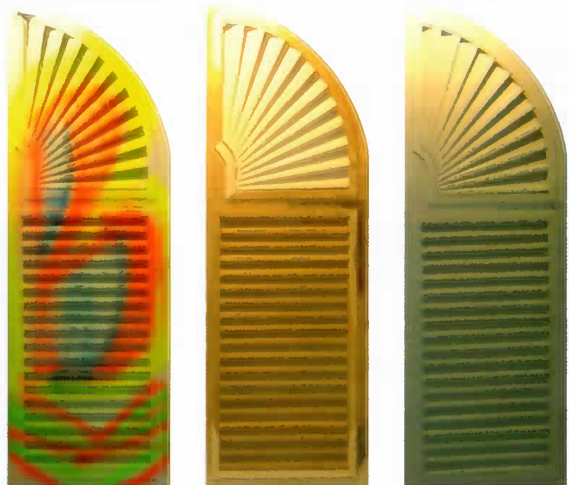
Ripristino: intervento ordinario professionale localizzato a una zona del manufatto che presenti discontinuità di rivestimento protettivo o trauma strutturale.

Rinfresco: intervento ordinario professionale rivolto alla superficie di rivestimento idoneamente levigata per il ciclo protettivo previsto.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Rinnovo: intervento straordinario che prevede la rimozione degli strati di rivestimento nel rispetto della superficie strutturale, risanandola ove necessario, al fine di applicare un ciclo protettivo che favorisca una manutenzione ordinaria.

Restauro: intervento straordinario mirato al mantenimento e strettamente condizionato dalla salvaguardia degli elementi che ne determinano l'autenticità.



FASI DI LAVORAZIONE

- Mappatura e classificazione
- Pulitura / Sverniciatura
- Falegnameria
- Verniciatura
- Isolamento
- Collaudo

Mappatura e classificazione dei singoli manufatti per posizione, tipologia, intervento necessario e stato di degrado. Controllo e registrazione.

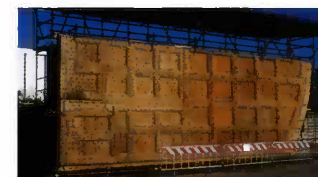
Pulitura delle superfici, dallo sgrassaggio alla sverniciatura, secondo parametri qualitativi coerenti alle tipologie d'intervento e condizionati da grado di porosità, rugosità e finitura.

Falegnameria: interviene sulle parti deteriorate nella forma o nella funzione con interventi e adeguamenti riqualificanti nel rispetto della originalità. Revisione ferramenta.

Verniciatura: cicli protettivi della struttura conformi a progetto e contesto ambientale, applicati secondo capitolati tradizionali o industriali.

Isolamento: fornitura e posa di sistemi d'isolamento termico e acustico adattati compatibilmente alle caratteristiche del manufatto.

Collaudo: controllo funzionalità e qualità del lavoro.



GESTIONE COMMESSA

- Piano lavori secondo calendario concordato in sede precontrattuale.
- Presentazione documenti (DURC e Sicurezza)
- Relazione lavori e ciclo di manutenzione
- Polizza RC Impresa

CHORUS		Pulizie tecniche per Restauro e Manutenzione Serramenti	
Ditta:		P D SEDE	PRESA
Sig:		F R	N°
Indirizzo:		I C ZONA	Rif. N°
Tel.:		H FE	Data: Ora
<input type="checkbox"/> SMALTO	<input type="checkbox"/> TRASPARENTE	1 TEMPO	<input type="checkbox"/> SAGGIO
<input type="checkbox"/> INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/> EV	2	
<input type="checkbox"/> DRY STRIP	<input type="checkbox"/> DRY NET	3	<input type="checkbox"/> CANTIERE
<input type="checkbox"/> MANUALE	<input type="checkbox"/> SABBATURA	4	<input type="checkbox"/> TRASPORTO
		5	€
PUNZONATURA <input type="checkbox"/> N°	CREMONESI <input type="checkbox"/> N°	<input type="checkbox"/> FALEGNAMERIA	
LISTELLATURA <input type="checkbox"/> N°	CANTONALI <input type="checkbox"/> N°		
MANIGLIE <input type="checkbox"/> N°	ASTE <input type="checkbox"/> N°	<input type="checkbox"/> VERNICIATURA	
SERRATURE <input type="checkbox"/> N°			
VETRI ROMPERE <input type="checkbox"/>	SMONTARE <input type="checkbox"/>		
Quantità	Cod.	Descrizione	L H P. P. U/M Importi
Modello scheda Cliente			
Firma		TOTALE IVA ESCLUSA €	

CENTRO
SVERNICIATURA



TORINO

VIA CIGLIANO 7

TEL. 011. 817.07.50

chorus@sverniciatura.it

BIELLA

OCCHIEPPO INF.

VIA PISTA 11

TEL. 015. 59.15.46

E-mail: chorus.bi@sverniciatura.it

NICHELINO

VIA CALATAFIMI, 40

TEL. 011. 627.98.87

chorus.nik@sverniciatura.it

FIRENZE

VIA LORENZINI 2

TEL. 055. 45.16.38

chorus.fi@sverniciatura.it

MILANO

PERO

VIA V. MONTI 46 int. D

TEL. 02. 33.91.23.00

chorus.mi@sverniciatura.it

assorestauro

associazione italiana per il restauro architettonico, artistico, urbano

ASSOCIATO
LEGNOLEGNO

Piemonte
Eccellenza Artigiana
Restauro Legno
PERCHÉ LA QUALITÀ RICONOSCIUTA SIA RICONOSCIBILE



CHORUS



Manutenzione Serramenti

www.sverniciatura.it